VALORACASA
INMOBILIARIA

GUÍA COMPLETA
CÓMO VENDER V.P.O EN MÁLAGA

www.valoracasa.es

VALORACASA
INMOBILIARIA

BIENVENIDO A VALORACASA: EXPERTOS EN VPO EN MÁLAGA

En Valoracasa, somos expertos en la gestión y venta de Viviendas de Protección Oficial (VPO) en Málaga.

Sabemos que vender una VPO puede ser un proceso complicado, pero con nuestro equipo de profesionales, te aseguramos que todo el trámite será rápido, fácil y legal.

Nos encargamos de todos los aspectos: desde la descalificación de la propiedad hasta la venta final.
¡Déjanos ayudarte a vender tu VPO con éxito!

¿QUÉ ES UNA VPO?

Las Viviendas de Protección Oficial (VPO) son propiedades subvencionadas por las administraciones públicas que tienen como objetivo facilitar el acceso a la vivienda a personas con recursos limitados.
En Málaga, las VPO están reguladas por normativas locales que determinan precios máximos, requisitos de adquisición y condiciones de venta.

TIPOS DE VPO EN MÁLAGA

- VPO de Régimen General (VPO-RG): Para personas con ingresos moderados.
- VPO de Régimen Especial (VPO-RE): Para colectivos vulnerables.
- VPO de Precio Limitado: Para personas con ingresos medios-bajos.

REQUISITOS PARA VENDER TU VPO EN MÁLAGA

Para vender una VPO en Málaga, debes cumplir con ciertos requisitos:
- **Plazo de Descalificación:** La VPO debe haber estado descalificada por un mínimo de 15 años.
- **Precio Máximo de Venta:** El precio no puede superar los límites establecidos por la Junta de Andalucía.
- **Documentación Necesaria:** Escritura de propiedad, certificado de descalificación, informe técnico, y más.

¿CÓMO ADQUIRIR UNA VPO A PRECIO MÁXIMO?

Si estás interesado en comprar una VPO, es importante saber cómo funciona el proceso de adquisición. En Valoracasa, te guiamos en todo el proceso de adquisición y te ayudamos a encontrar la VPO que se ajuste a tus necesidades.
Además, te aseguramos que el precio será siempre el máximo fijado por las autoridades públicas.

EL PROCESO DE VENTA DE UNA VPO CON VALORACASA

Desde la primera consulta hasta el cierre de la venta, Valoracasa se encarga de todos los trámites legales y administrativos para que el proceso sea rápido y seguro:

- Evaluación de la propiedad.
- Descalificación (si corresponde).
- Gestión de la documentación.
- Búsqueda de compradores cualificados.
- Firma de la escritura de venta.

¿POR QUÉ ELEGIR VALORACASA PARA VENDER TU VPO?

- **Experiencia en el Mercado:** Llevamos años gestionando VPO en Málaga con éxito.
- **Trámites Legales sin Complicaciones:** Nos encargamos de todo el papeleo y las normativas locales.
- **Asesoramiento Personalizado:** Recibirás atención personalizada en cada etapa del proceso.

EL PROCESO DE VENTA DE UNA VPO CON VALORACASA

Lo que dicen nuestros clientes satisfechos:

"Gracias a Valoracasa, pude vender mi VPO sin problemas. El equipo se encargó de todo el proceso y me guiaron en cada paso." – María López, propietaria en Málaga.

"Valoracasa hizo que todo fuera fácil, desde la descalificación hasta la venta final. ¡Muy recomendados!" – Carlos Pérez, vendedor de VPO.

¡SUSCRÍBETE PARA MÁS INFORMACIÓN Y ASESORAMIENTO!

Si estás listo para vender tu VPO en Málaga, Valoracasa está aquí para ayudarte. Ofrecemos asesoramiento gratuito y personalizado para que el proceso de venta sea lo más sencillo y seguro posible.

Suscríbete a nuestra newsletter y recibe información exclusiva sobre el mercado inmobiliario de Málaga y más.